

信访事项处理意见书

匿名信访人：

您反映的“我是一名焦作市人防工程维护服务中心的职工，我单位原为焦作市人防工程平战结合管理处，是属于公益类事业单位。事业单位改革前，我单位归为自收自支类事业单位，人员工资社保及各类费用，由人防工程对外出租的收益支付。但是由于人防工程出租收益微薄且不稳定，职工的工资社保及四险一金长年拖欠。本想着去年的事业单位改革，能给我们这样的公益类自收自支事业单位一条出路，谁知道改革结果就是把单位名称换了换，其他一切照旧。希望重视我单位长期欠薪欠社保欠四险一金的问题，给我们这类公益性事业单位一条出路。”的问题。我们于 2023 年 8 月 16 日受理，此问题市国动办一直在关注，情况基本属实。

市人防工程维护服务中心，公益二类事业单位，经费自理。机构规格相当于正科级，核定编制 28 名，实有 32 名，其中干部 9 名，工勤人员 23 名。另聘用人事代理人员 2 名，临时工 1 名。主要职责：承担城区公共人防工程的使用、维护及平战结合开发利用与安全保卫工作。

受疫情和经济形势影响，目前 718 工程、948 工程、战备仓库等城区公共人防工程的租赁工作遇到困难，多次招商未果，东方红人防工程租赁户因经营困难拖欠租金 28.75 万元，合同将于 2023 年 11 月 30 日到期，如果拖欠租金不交纳到位，后期无法与其续签合同。由于公共人防工程租金收入很少，导致不能保障职工工资和社保。2022 年，市人防工程维护服务中心先后采取暂借财政资金、清理欠款等措施筹款补发了欠发的职工工资。之后，一直维持着工资发放，

职工工资已发放到 2023 年 6 月份。

2022 年以来，市国动办（人防办）党组积极协调市商务局、市供销社等单位寻求合作，先后联系市百货大楼、丹尼斯总部、市阳光公司、南水北调文旅公司、武陟胖发祥超市等单位和商业团队洽谈合作事项。市人防工程维护服务中心组织成立招商小组，对全市商业网点、行业协会、重点商业机构等进行走访宣传，组织职工对招商工作进行研究讨论，发挥群众力量，集思广益，共同参与招商工作。

截止目前，市人防工程维护服务中心跟踪对接有经营意向商户有：一是关于 718 工程。河南电子商务项目涉及租金不理想，仍在对接中；山西省融恩房地产开发有限公司投资意向积极，目前已就有关经营合作条款进一步对接中。二是关于战备仓库。电信公司下属营业部有意租赁使用，目前正在通过公共资源交易中心平台走公开招租程序。三是 948 人防工程。由于合同到期，原来商户不再续租，需要重新招商，正在与一茶叶经销商联系，积极洽谈合作事宜。

下一步，市国动办与市人防工程维护服务中心，将本着职工利益至上的宗旨，多种渠道筹措资金，先期将拖欠的职工医疗金补齐，解决职工看病难问题。待 718 工程、战备仓库等公共人防工程招商成功后，逐步解决职工拖欠的工资、社保金，全力保障职工合法权益。

如不服本处理意见，可自收到本处理意见书之日起 30 日内向焦作市人民政府或本单位提出复查申请，如逾期不提出复查申请，各级人民政府信访工作机构和其他行政机关不再受理。

焦作市国防动员办公室

2023 年 8 月 21 日

信访人意见：信访人匿名无法联系

信访人签字：信访人匿名无法联系